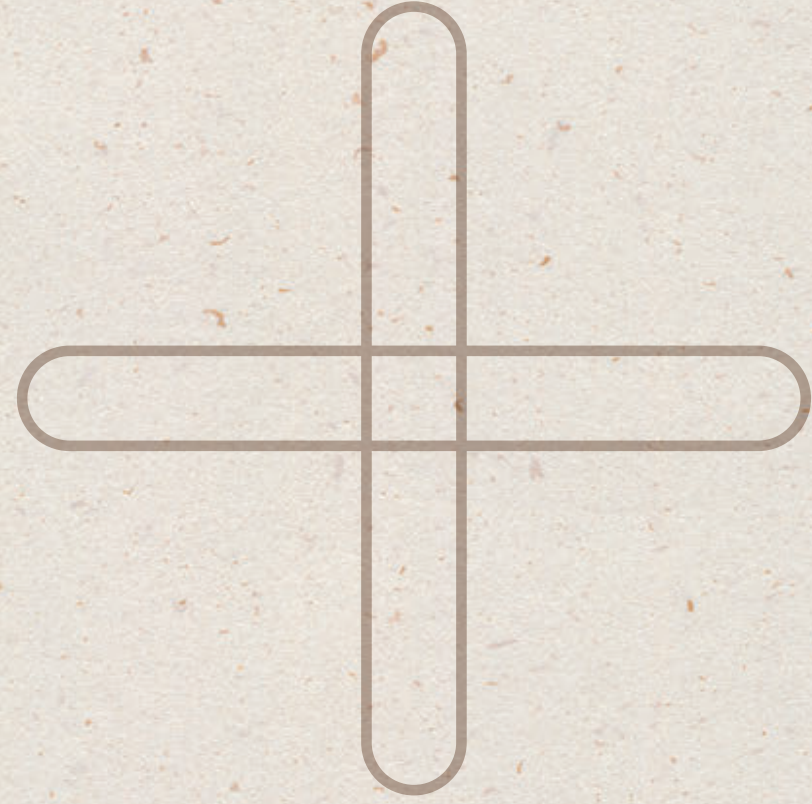


the DOA
+
Plus

www.thedoakaynaklar.com



+

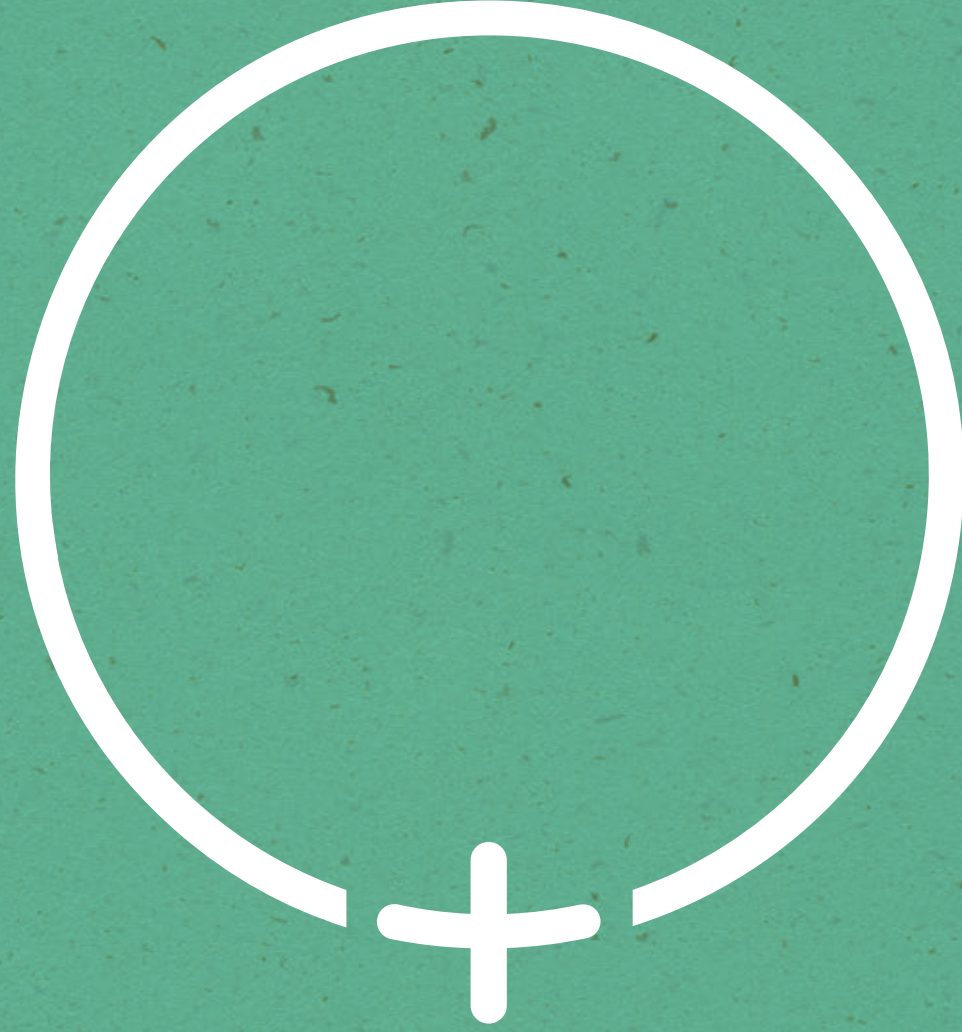
+

Yaşam
Artılarıyl
Güzel...

+

Doğa'nın içinde size özel bir yer *the* DOA

+
+
+
Plus



Yaşam herkese farklı artılar sunar.

Doğallığı, mutluluğu, neşeyi...

Kimi zaman yer altından bir el uzatan doğal su kaynakları,
kimi zaman bol oksijeni, kimi zaman da asırları
aşan çınar ağaçlarının arasında bir doğa yürüyüşü...

Belki de geniş yaşam alanlarında bulduğunuz
sonsuz bir huzur...

Yaşamın tüm artıları şimdi tek bir projede.

Üstelik çok daha müstakil, çok daha büyük...

The Doa Plus'a hoş geldiniz!





Size Özel
Bir Artı...



the DOA
Plus

Her villaya özel
geniş bahçeleriyle
The Doa Plus'ta
size ait yemyeşil
bir dünya var!

++
Hayatın
En Özel
+Artısı +





14 villadan oluřan
The Doa Plus ile
hayatınızdaki artılara
bir yenisini daha
ekleyeceksiniz.

the DOA
Plus

Sağlam, güvenli
bir mimari,
müstakil konforlu
bir yaşam.







+ Doğa'nın içinde
hareketli ve +
sosyal bir yaşam...





Huzurun konforu...

Hem dışarda,
hem içerde..





+ + +

+ Işığı ve doğayı
evinizin içinde
hissedin!





Geniş, konforlu +
alanlar, řık ve ferah
mekanlar... +







Mutlu bir sabaha
açılan huzur dolu
bir yaşam...

+

+







Hayatın En Özel Artısı Yaşamın Tam Ortasında...

Özel Tınaztepe Hastanesi **6 dk – 4 km**

Buca Merkez **12 dk – 7 km**

9 Eylül Üniversitesi **8 dk – 3 km**

Kaynaklar Köyü **8 dk – 2 km**

BEGOS Buca Organize Sanayii **12 dk – 5 km**

Gaziemir Optimum AVM **13 dk – 9 km**

Forum Bornova AVM **14 dk – 10 km**

Bornova Merkez **20 dk – 12 km**

İzmir Otobüs Terminali **19 dk – 8 km**

Sınav Koleji **10 dk – 5 km**

Bilsev Koleji **10 dk – 5 km**

Adnan Menderes Havalimanı **20 dk – 11 km**

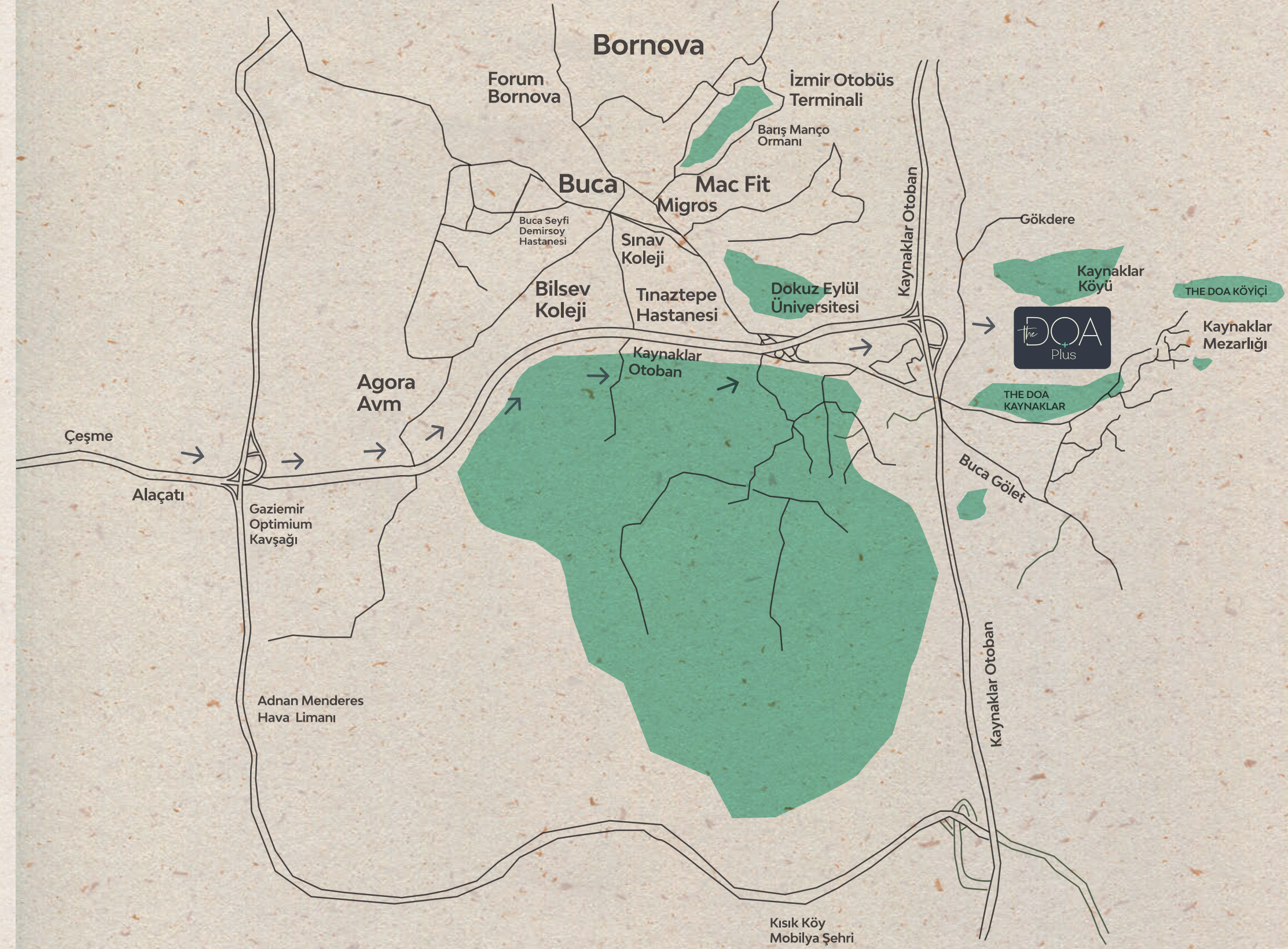
Çeşme Alaçatı **35 dk – 67 km**

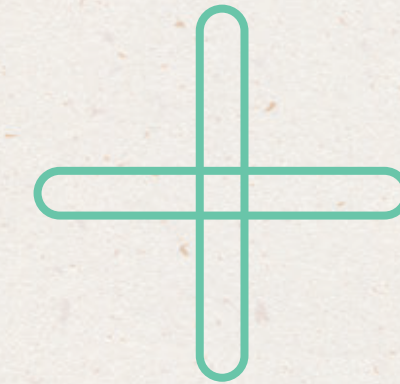
Urla **25 dk – 28 km**

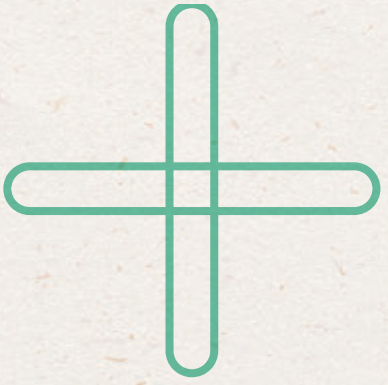
Gaziemir **8 dk – 7 km**

Buca Çevre Yolu **2 dk – 1,5 km**

DEÜ Özel 75. Yıl Öğretim Kurumları **3 dk – 2 km**







The Doda Plus'ın Artıları



- 
- 
- 
- + Her villaya özel bahçe
 - + Her villaya özel açık otopark
 - + Akıllı ev sistemi
 - + Ankastre
 - + Yerden ısıtma
 - + 24 saat hareketli güvenlik ekibi ve kameralı güvenlik sistemi

The Doa Plus'ta her Őey size özel tasarlandı.

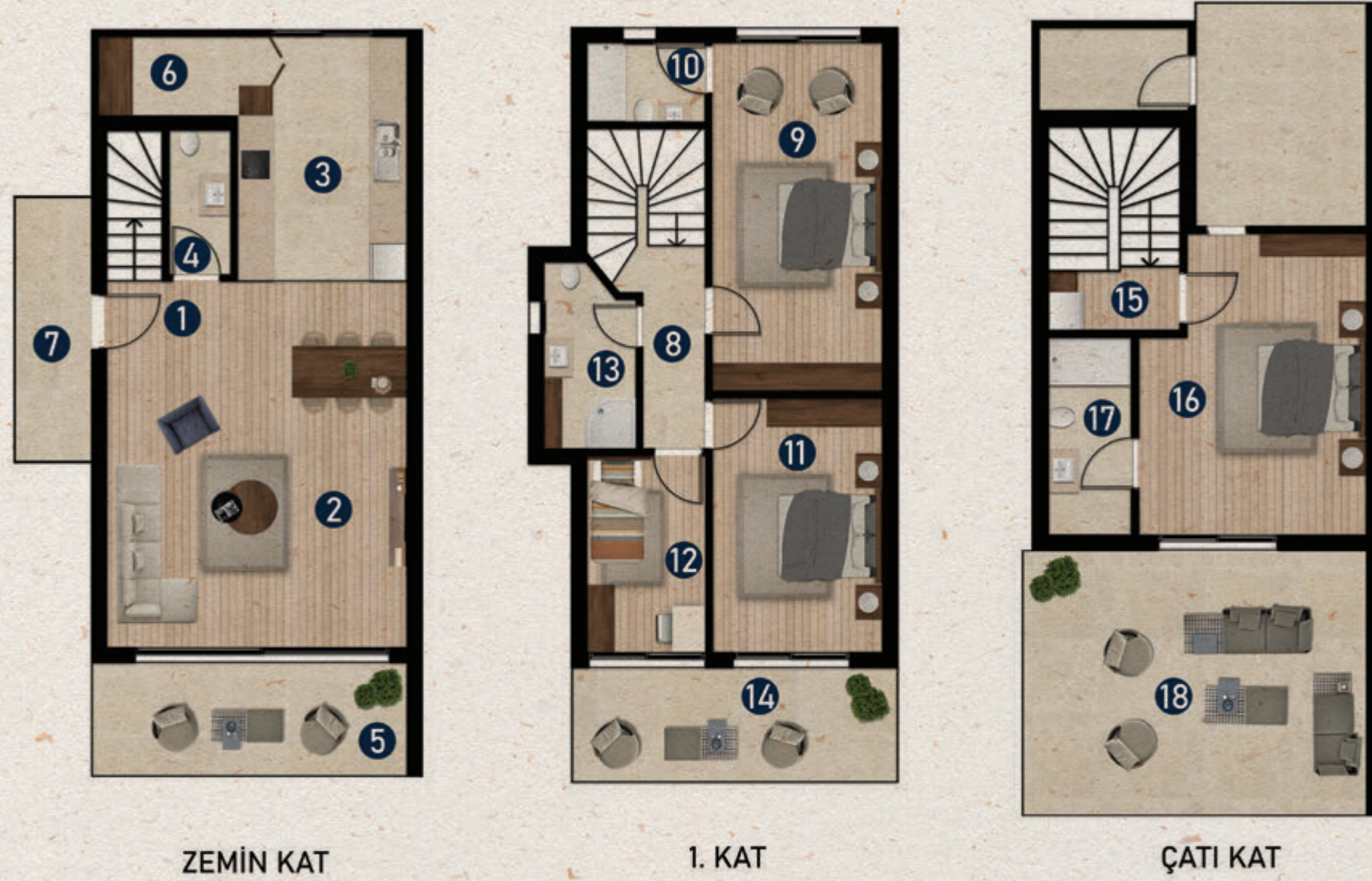




+
+
+ Kat Planları
+

4+1 Villa Tip 1

Net: 176.43m²
Brüt: 231.75m²



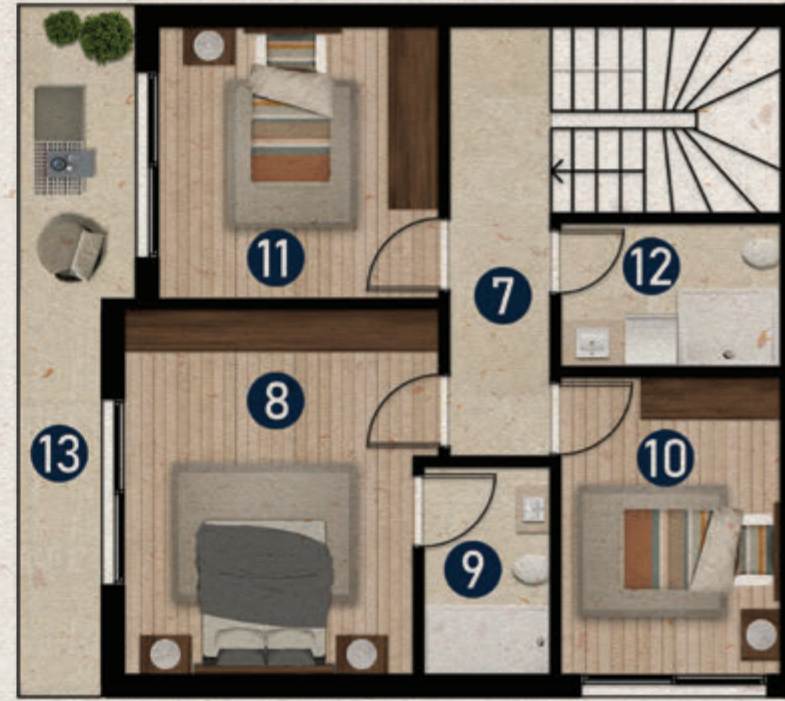
1.ANTRE	3.20 m ²	11.ODA	13.35 m ²
1.SALON	31 m ²	12.ODA	7.55 m ²
2.MUTFAK	11.80 m ²	13.BANYO	4.50 m ²
3.WC	2.80 m ²	14.BALKON	9.80 m ²
4.TERAS	11 m ²	15.SAHANLIK	2.20 m ²
6.KİLER	3 m ²	16.EBEVEYN YATAK ODASI	17.80 m ²
7.RÜZGARLIK	6.27 m ²	17.EBEVEYN BANYO	4.62 m ²
8.HOL	3.60 m ²	18.TERAS	22.79 m ²
9.EBEVEYN YATAK ODASI	17.80 m ²		
10.EBEVEYN BANYO	3.35 m ²		

4+1 Villa Tip 2

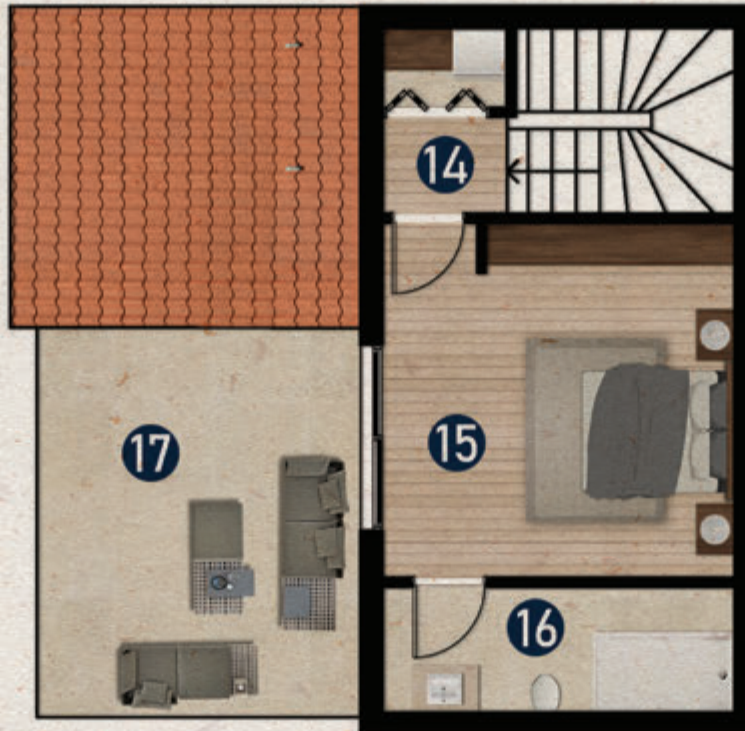
Net: 167.93m²
Brüt: 223.12m²



ZEMİN KAT



1. KAT



ÇATI KATI

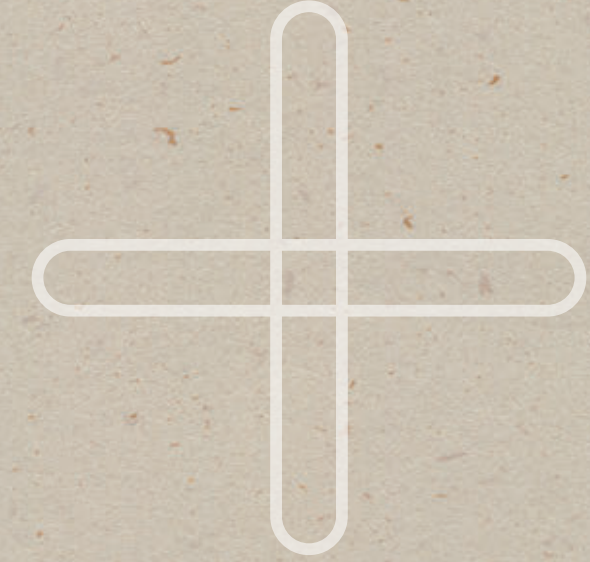
1.ANTRE	3.20 m ²
1.SALON	31.10 m ²
2.MUTFAK	10.10 m ²
3.WC	2.80 m ²
4.TERAS	15.30 m ²
5.RÜZGARLIK	6.27 m ²
6.HOL	6 m ²
7.EBEVEYN YATAK ODASI	15.15 m ²
8.EBEVEYN BANYO	3.70 m ²

9.ODA	9.10 m ²
10.ODA	10.60 m ²
11.BANYO	4.40 m ²
12.BALKON	6.60 m ²
13.SAHANLIK	2.31 m ²
14.EBEVEYN YATAK ODASI	15.50 m ²
15.EBEVEYN BANYO	6.25 m ²
16.TERAS	19.55 m ²

+ Artılarıyla dolu bir yaşam

sizi bekliyor...







Proje Satış Ofisi
29 Ekim Mah. 2175 Sk.
No:8 Buca / Kaynaklar
0 232 443 04 31
info@thedoakaynaklar.com

www.thedoakaynaklar.com